



**b) Opere su parti comuni o modifiche esterne**

**che le opere oggetto della presente comunicazione di inizio lavori**

- b.1**  **non riguardano parti comuni**
- b.2**  **riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale**
- b.3**  riguardano parti comuni di un **fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio**, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta da atto consegnato al progettista ovvero dalla sottoscrizione degli elaborati da parte di tutti i comproprietari corredata da copia di documento d'identità
- b.4**  riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

**c) Rispetto della normativa sulla privacy**

**di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo**

## COMUNICA

**d) Presentazione della comunicazione di inizio dei lavori**

**l'inizio dei lavori per interventi di edilizia libera**

- d.1**  per la cui realizzazione **non sono necessari altri atti di assenso** (ad es. autorizzazione paesaggistica, ecc.)
- d.2**  per la cui realizzazione **sono necessari altri atti di assenso, già rilasciati dalle competenti amministrazioni**
- d.3**  per la cui realizzazione **si richiede l'acquisizione d'ufficio, da parte dello sportello unico, degli atti di assenso necessari**. Il titolare dichiara di essere a conoscenza che l'intervento può essere iniziato dopo la comunicazione, da parte dello sportello unico, dell'avvenuta acquisizione degli atti di assenso presupposti.

**e) Qualificazione dell'intervento**

**che la presente comunicazione riguarda:**

- e.1**  **nuovi interventi di cui all'articolo 6, comma 2, lettere a) e c) del D.P.R. n. 380/2001 modificato dall'art.3 della L.R. n.16/2006** e che:
- e.1.1**  **i lavori avranno inizio in data** |\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_| **(opzioni d.1, d.2)**
- e.1.2**  **i lavori avranno inizio dopo la comunicazione, da parte dello sportello unico, dell'avvenuta acquisizione degli atti di assenso presupposti. (opzione d.3)**
- e.2**  **intervento in corso di esecuzione**, iniziato in data |\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|, **di cui all'art. 6, comma 5 del d.P.R. n. 380/2001**, con pagamento di sanzione e pertanto si allega **la ricevuta di versamento di € 333,00**
- e.3**  **intervento realizzato** in data |\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|, **di cui all'articolo 6, comma 5 del d.P.R. n. 380/2001**, con pagamento di sanzione e pertanto si allega **a ricevuta di versamento di € 1.000,00**

**e che inoltre riguarda: (solo nel caso di presentazione allo Sportello Unico per le Attività Produttive - SUAP)**

- e.4**  **attività che rientrano nell'ambito del procedimento automatizzato** Suap ai sensi degli articoli 5 e 6 del d.P.R. n. 160/2010
- e.5**  **attività che rientrano nell'ambito del procedimento ordinario** Suap ai sensi dell'articolo 7 del d.P.R. n. 160/2010

**f) Localizzazione dell'intervento**

**che l'intervento interessa l'immobile sito in**

(via, piazza, ecc.) \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

scala \_\_\_\_\_ piano \_\_\_\_\_ interno \_\_\_\_\_ C.A.P. /\_/\_/\_/\_/\_/\_/ censito al catasto  fabbricati  terreni

foglio n. \_\_\_\_\_ Part. \_\_\_\_\_

(se presenti) sub. \_\_\_\_\_ sez. \_\_\_\_\_ sez. urb. \_\_\_\_\_

avente destinazione d'uso \_\_\_\_\_

(Ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.)

Zona P.R.G. \_\_\_\_\_ Piano Attuativo: \_\_\_\_\_

Destinazione Urbanistica: \_\_\_\_\_

**f.1  che le opere riguardano un intervento su area libera**

**f.2  che lo stato attuale dell'immobile interessato dall'intervento risulta:**

**f.2.1**  pienamente conforme alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal seguente titolo/pratica edilizia (o, in assenza, dal primo accatastamento)

**f.2.2**  in difformità rispetto al seguente titolo/pratica edilizia (o, in assenza, dal primo accatastamento), tali opere sono state realizzate in data /\_/\_/\_/\_/\_/\_/\_/\_/

**f.2.(1-2).1**  **Titolo unico (SUAP)** n. \_\_\_\_\_ del /\_/\_/\_/\_/\_/\_/\_/

**f.2.(1-2).2**  **Permesso di costruire / Lic. edilizia / Conc. edilizia** n. \_\_\_\_\_ del |\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|

**f.2.(1-2).3**  **Autorizzazione edilizia** n. \_\_\_\_\_ del |\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|

**f.2.(1-2).4**  **Comunicazione opere interne (art. 9 L.R. n. 37/1985)** n. \_\_\_\_\_ del |\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|

**f.2.(1-2).5**  **Comunicazione opere interne (art. 20 L.R. n. 4/2003)** n. \_\_\_\_\_ del |\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|

**f.2.(1-2).6**  **Concessione in Sanatoria** n. \_\_\_\_\_ del |\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|

**f.2.(1-2).7**  **Denuncia di Inizio Attività** n. \_\_\_\_\_ del |\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|

**f.2.(1-2).8**  **Segnalazione Certificata di Inizio Attività** n. \_\_\_\_\_ del |\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|

**f.2.(1-2).9**  **Comunicazione Inizio Lavori Interventi Edilizia libera** n. \_\_\_\_\_ del |\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|

**f.2.(1-2).10**  **Edificato in data antecedente** al |\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|

**f.2.(1-2).11**  **altro** \_\_\_\_\_

**f.2.(1-2).12**  **primo accatastamento**

**f.2.3**  non sono stati reperiti titoli abilitativi essendo l'immobile di remota costruzione e non interessato successivamente da interventi edilizi per i quali era necessario di munirsi di titoli abilitativi

**f.2.4**  Si dichiara, inoltre, che l'area oggetto di intervento non è stata in precedenza asservita/utilizzata ai fini edificatori per la realizzazione di altri fabbricati e/o volumi edilizi e pertanto per tutta la superficie catastale sono applicabili indici di piano;

**g) Tecnici incaricati**

**di aver incaricato, in qualità di progettista, il tecnico indicato alla sezione 2 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI" e dichiara inoltre**

- g.1**  di aver incaricato in qualità di altri tecnici, i soggetti indicati alla sezione 2 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI"
- g.2**  che gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell'inizio dei lavori.

**h) Impresa esecutrice dei lavori**

- h.1**  che i lavori sono eseguiti / sono stati eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e alla sezione 3 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI"
- h.2**  che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori sono eseguiti / sono stati eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne (\*)

Data e luogo

il/i dichiarante/i

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

## DICHIARAZIONI DEL PROGETTISTA

Cognome e  
Nome \_\_\_\_\_

Iscritto  
all'ordine/collegio \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

N.B. : Tutti gli altri dati relativi al progettista (anagrafici , timbro ecc.) sono contenuti nell'allegato "Soggetti coinvolti"

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del d.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

## DICHIARA

### 1) Tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere

**che i lavori riguardano l'immobile individuato nella comunicazione di inizio lavori di cui la presente relazione costituisce parte integrante e sostanziale**

che le opere in progetto sono subordinate a **comunicazione di inizio lavori** in quanto rientrano nella seguente **tipologia di intervento**:

- 1.1  **a) gli interventi di manutenzione straordinaria di cui all'articolo 3, comma 1, lettera b), del decreto del Presidente della Repubblica n. 380/2001, come introdotto dall'articolo 1, ivi compresa l'apertura di porte interne o lo spostamento di pareti interne, sempre che non riguardino le parti strutturali dell'edificio;**  
(articolo 6, comma 2, lettera a) del d.P.R. n. 380/2001 modificato dall'art.3 della L.R. n.16/2016)
- 1.2  **c) le modifiche interne di carattere edilizio dei fabbricati adibiti ad esercizio d'impresa, comprese quelle sulla superficie coperta, che non comportino un cambio di destinazione d'uso e non riguardino parti strutturali;**  
(articolo 6, comma 2, lettera c) del d.P.R. n. 380/2001 modificato dall'art.3 della L.R. n.16/2016)
- 1.3  **opere interne per la chiusura di terrazze di collegamento e/o la copertura di spazi interni con strutture precarie ai sensi del comma 1 dell'art.20 della l.r. 4/2003.**
- 1.3.1  **allega la ricevuta di versamento di € \_\_\_\_\_ sul c.c.p. % - %\$- \$( intestato al Comune di 7 Uf]b] – Tesoreria comunale – causale opere interne art.20 l.r. 4/2003.**

e che consistono in:

### 2) Calcolo del contributo di costruzione

**che l'intervento da realizzare**

- 2.1  **è a titolo gratuito,**
- 2.2  **è a titolo oneroso** in quanto rientra negli **interventi di manutenzione straordinaria** (di cui all'articolo 6, comma 2, lettera a del d.P.R. n. 380/2001) e comporta aumento del carico urbanistico e aumento della superficie calpestabile; pertanto **allega il prospetto di calcolo preventivo** del contributo di costruzione, a firma di tecnico abilitato, e **la ricevuta di versamento** del contributo di costruzione

### 3) Atti di assenso già acquisiti (\*)

che sono stati acquisiti i seguenti atti di assenso, necessari per la realizzazione dell'intervento edilizio e obbligatori ai sensi delle normative di settore:

Tipologia di atto	Autorità competente al rilascio	Prot. n.	Data di rilascio

### 4) Atti di assenso da acquisire (\*)

che la realizzazione dell'intervento edilizio è subordinata al rilascio dei seguenti atti di assenso, obbligatori ai sensi delle normative di settore, per cui si richiede la loro acquisizione d'ufficio sulla base della documentazione allegata alla presente comunicazione:

Tipologia di atto

**N.B.** I quadri 3) e 4), in quanto variabili, possono essere articolati nel modo che si ritiene più appropriato, seguendo lo schema della relazione di asseverazione contenuta nei moduli unificati e semplificati per la presentazione dell'istanza del permesso di costruire e della segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) edilizia.

#### ASSEVERAZIONE DEL PROGETTISTA

Il progettista, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo,

#### ASSEVERA

che l'intervento, compiutamente descritto negli elaborati progettuali, è conforme agli strumenti urbanistici approvati e ai regolamenti edilizi vigenti, alle norme igienico sanitaria, nonché che è compatibile con la normativa in materia sismica e con quella sul rendimento energetico nell'edilizia e che non vi è interessamento delle parti strutturali dell'edificio. Dichieara, infine, che tutto quanto progettato e asseverato rientra nell'ambito delle proprie competenze professionali, secondo quanto stabilito dalle norme in materia.

Data e luogo \_\_\_\_\_

il progettista

(\*) Le sezioni e le informazioni che possono variare sulla base della diversa legislazione regionale sono contrassegnate con un asterisco.

**QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE GIÀ DISPONIBILE E ALLEGATA**

Atti in possesso del Comune e di altre amm.ni (*)	Atti allegati (*)	Denominazione allegato	Quadro informativo di riferimento	Casi in cui è previsto l'allegato
	✓	Soggetti coinvolti	g), h)	Sempre obbligatorio
	✓	Ricevuta di versamento dei diritti di segret/istrutt	-	(€)
	✓	Copia del documento di identità del/i titolare/i	-	Sempre obbligatorio
	✓	Tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro	-	Sempre obbligatorio
	<input type="checkbox"/>	Ricevuta di versamento a titolo di oblazione		Se l'intervento è in corso di esecuzione ovvero se l'intervento è stato già realizzato
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Copia dei documenti d'identità dei comproprietari	e)	Se gli eventuali comproprietari dell'immobile hanno sottoscritto gli elaborati allegati
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione	f)	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso ed il contributo di costruzione è calcolato dal tecnico abilitato
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Notifica preliminare	-	Se l'intervento ricade nell' ambito di applicazione dell'articolo 99, comma 1, del d.lgs. n. 81/2008 e la notifica non è stata già trasmessa
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Relazione tecnica descrittiva dell'intervento	-	Sempre obbligatorio
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Stralcio di P.R.G. con evidenziata la zona o l'immobile oggetto dell'intervento	-	Sempre obbligatorio
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Stralcio Catastale con l'esatta ubicazione dell'immobile oggetto dell'intervento.	-	Sempre obbligatorio
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Stralcio Piano Attuativo vigente con l'esatta ubicazione dell'immobile oggetto dell'intervento.	-	Sempre obbligatorio
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Elaborato grafico dello Stato di Fatto di Progetto	-	Sempre obbligatorio
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Elaborato grafico Comparativo (gialli/Rossi)	-	Se l'intervento prevede la modifica allo stato di fatto.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Relazione di asseveramento opere interne e sul rispetto delle norme di sicurezza igienico-sanitarie vigenti (art.20 l.r. 4/2003)	1.3	Se l'intervento prevede opere art.20 l.r. 4/2003
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso obbligatori ai sensi delle normative di settore (specificare) _____ _____	3)	

(\*) Le sezioni e le informazioni che possono variare sulla base della diversa legislazione regionale sono contrassegnate con un asterisco.

**INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)**

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

**Finalità del trattamento:** I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'abito del procedimento per il quale la presente comunicazione viene resa.

**Modalità:** Il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

**Ambito di comunicazione:** I dati verranno comunicati a terzi ai sensi della l. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del d.P.R. n. 445/2000.

**Diritti:** Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al SUAP/SUE.

**Titolare:** SUAP/SUE di CARINI

# TUTELA DELLA SALUTE E DELLA SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO (1)

D. lgs. 9 aprile 2008, n. 81

CASI		ADEMPIMENTI				
N. imprese	Uomini/ Giorno (u/g)	Verifica Documentazione	Invio Notifica Preliminare	Nomina Coordinatore Progettazione	Nomina Coordinatore Esecuzione	Piano di Sicurezza e Fascicolo opera (a cura del Coordinatore)
1	Meno di 200 u/g	SI	NO	NO	NO	NO
1	Più di 200 u/g	SI	SI	NO	NO	NO
2 o più imprese	_____	SI	SI	SI	SI	SI

Cognome e Nome \_\_\_\_\_

in qualità di  committente / titolare  responsabile dei lavori

Iscritto all'ordine/collegio <sup>(4)</sup> \_\_\_\_\_ di <sup>(4)</sup> \_\_\_\_\_ al n. <sup>(4)</sup> /\_/\_/\_/\_/\_/

residente in \_\_\_\_\_ prov. /\_/ / stato \_\_\_\_\_

indirizzo \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.A.P. /\_/\_/\_/\_/\_/

PEC / posta elettronica \_\_\_\_\_ Telefono fisso / cellulare \_\_\_\_\_

(4) Da compilare solo nel caso in cui il presente allegato sia presentato dal responsabile dei lavori

**Il titolare/responsabile dei lavori dichiara che l'intervento descritto nella comunicazione di inizio lavori, di cui il presente allegato costituisce parte integrante,**

**non ricade** nell'ambito di applicazione del Titolo IV del d.lgs. n. 81/2008

**ricade** nell'ambito di applicazione del Titolo IV del d.lgs. n. 81/2008 e pertanto:

\_\_\_\_\_  
Firma







